



# CONSIGLIO NAZIONALE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI

PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

00187 Roma – Via di San Basilio, 72 – Tel. +39 06.42.00.84 – Fax +39 06.42.00.84.44/5 – www.cnpi.it – cnpi@cnpi.it – C.F. 80191430588

Roma, 12 dicembre 2011 Prot. 6970/GJ/ff Circolare n. 64/2011

Ai Signori Presidenti Collegi dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati

Ai Signori Consiglieri Nazionali

Al Signor Presidente EPPI

Al Signor Presidente EURETA

Alle Organizzazioni Sindacali di Categoria

LORO SEDI

Oggetto: protocollo d'intesa per la definizione delle procedure di collaborazione per agevolare le attività di presentazione spontanea degli atti di aggiornamento catastale, relativi ai fabbricati che non risultano dichiarati al catasto

Come ricorderete, anche a seguito delle numerose sollecitazioni in tal senso pervenute dai nostri Collegi provinciali, il 30 maggio scorso è stato siglato tra il CNPI e l'Agenzia del Territorio un protocollo d'intesa avente per oggetto la definizione delle procedure di collaborazione tra Agenzia e CNPI per agevolare le attività di presentazione spontanea degli atti di aggiornamento catastale, relativi ai fabbricati che non risultano dichiarati al catasto; i cosiddetti *fabbricati fantasma*. Il testo del protocollo e dei relativi allegati Vi è stato inviato con circolare in data 31 maggio 2011 (prot. 3319/FF/rb).

Ora, in una recente riunione sui *fabbricati fantasma* tenutasi presso l'Agenzia del Territorio, è stata lamentata una certa mancanza di collaborazione dei professionisti firmatari dei vari protocolli d'intesa e ci è stato richiesto di richiamare i nostri iscritti, tramite i Collegi Provinciali, al rispetto degli accordi presi.

Ovviamente, al di là delle segnalazioni dei funzionari dell'Agenzia del Territorio, siamo consci che alcune situazioni potrebbero derivare da assegnazione di pratiche effettuate in maniera disorganizzata, con sopralluoghi da effettuare in località disagiate, ma il risultato finale è che, come Categoria, ci ritroviamo con un danno di immagine, che è l'esatto contrario dell'obiettivo di fondo che ci eravamo posti con la firma della convenzione.

Vi preghiamo pertanto di provvedere a richiamare i Vostri iscritti che stanno partecipando a questa attività a fornire la prevista collaborazione nelle modalità e nei tempi concordati, non mancando di segnalarci la presenza di situazioni e/o anomalie che siano meritevoli di una nostra presa di posizione nei confronti dell'Agenzia del Territorio.

Cordiali saluti.

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

(Antonio Perra)

IL PRESIDENTE

(Giuseppe Jogna)