



Comunicato Stampa

## ***Intesa tra gli amministratori condominiali e periti industriali nel nome della qualità***

*E' questa la matrice del protocollo siglato tra ANACI a CNPI al fine di aumentare il valore professionale nello svolgimento delle proprie attività, soprattutto a vantaggio dei cittadini. Stabilire standard nazionali per la compilazione del registro dell'anagrafe condominiale e per l'affidamento ai professionisti tecnici degli incarichi per lavori sui beni immobili tra gli obiettivi dell'accordo*

Stabilire uno standard nazionale, capace di agevolare gli amministratori di condominio, per la compilazione del registro dell'anagrafe condominiale, uno degli strumenti ritenuti tra i più incisivi a garantire le pratiche di prevenzione utili alla sicurezza degli edifici; ideare attività di formazione; predisporre le procedure standard per l'affidamento ai professionisti tecnici iscritti agli Albi tenuti dal Collegio dei Periti industriali degli incarichi per lavori su beni immobili e beni comuni condominiali: sono questi tra gli elementi più significativi del protocollo d'intesa stipulato tra **ANACI (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari)** e **CNPI (Consiglio Nazionale dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati)**. Un passo ulteriore, questo, verso il consolidamento delle procedure necessarie a definire, in maniera ancora più dettagliata, tutti quei principi in grado di assicurare qualità, e quindi sicurezza, ai lavori da realizzare nelle strutture condominiali. Lo spettro degli interventi contenuti all'interno del protocollo è piuttosto ampio e coinvolge numerosi settori come l'edilizia, l'energia, gli impianti, le innovazioni tecnologiche e normative, per questo viene ritenuto dai firmati un momento centrale delle rispettive attività condotte sugli edifici.

“Questo protocollo – spiega il **presidente di ANACI Francesco Burrelli** – va ad aggiungersi ad altri siglati in passato poiché Anaci ritiene che la qualità del lavoro degli amministratori possa essere garantita anche attraverso il confronto e la condivisione delle conoscenze, e delle pratiche, con esperti e figure di riferimento di quelle professioni con cui l'associazione è chiamata a collaborare e l'intesa con i periti va esattamente in questo senso. Gli amministratori devono poter mostrarsi ai cittadini altamente qualificati aumentando i nostri livelli di competenze, stringendo sinergie con altre figure professionali e incrementando la formazione a 360 gradi. Solo questo percorso potrà rappresentare per gli amministratori un valore aggiunto da far valere nell'attività quotidiana. E infatti anche con questo documento si ampliaranno le opportunità di conoscenza per chi ha sottoscritto l'intesa, dalle verifiche sui cancelli agli estintori, agli impianti, alle pratiche di luce e gas. Ecco come è possibile raggiungere quella professionalità certificata che alla fine è la prima garanzia per il cittadino”.

“L'obiettivo del protocollo - ha aggiunto il **presidente del CNPI Giampiero Giovannetti**, “è quello di mettere in sinergia le due figure professionali fortemente impegnate sul territorio. In particolare le competenze dei periti industriali iscritti all'albo possono essere messe a sistema per raggiungere i migliori risultati in termini di sicurezza e di efficienza energetica, non solo per quel che riguarda gli interventi straordinari, ma anche per la manutenzione ordinaria. I nostri professionisti possono infatti garantire lo sviluppo di qualità delle prestazioni professionali che



dovranno essere finalizzate a ridurre tutte le problematiche che attualmente si riscontrano nei condomini. Grazie a questo protocollo quindi viene esaltato il nostro ruolo di professionisti ausiliari dello Stato, finalizzato non solo a garantire un elevato livello di sicurezza e quindi di prevenzione, ma anche ad assicurare un'informazione più puntuale e una maggiore consapevolezza dei cittadini”.



*Andare Oltre*

